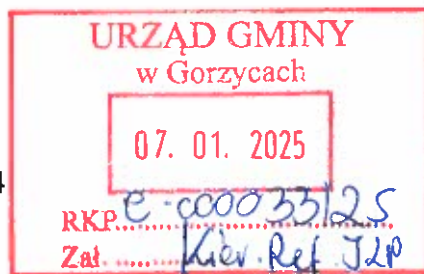


Starosta Wodzisławski
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Nr WAB.6740.2.0085.2024
WAB.KW-000031/25



Wodzisław Śląski, dnia 7 stycznia 2025 r.

DECYZJA Nr 0004/25

Na podstawie art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Gorzyce z siedzibą w Gorzycach przy ul. Kościelnej 15, z dnia 17 grudnia 2024 r.

po s t a n a w i a m

przenieść prawa i obowiązki wynikające z decyzji Starosty Wodzisławskiego Nr 1023/09 z dnia 25 listopada 2009 r. (sprawa Nr WAB.7351-0863/09) w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Ochrona wód dorzecza Górnej Odry w zlewni oczyszczalni ścieków Karkoszka II” – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Turzy Śląskiej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zmienionej decyzjami Starosty Wodzisławskiego: Nr 0360/10 z dnia 30 kwietnia 2010 r. (sprawa Nr WAB.7351-0152/10), Nr 0382/14 z dnia 25 kwietnia 2014 r. (sprawa Nr WAB.6740.0333.2014) oraz Nr 0944/21 z dnia 2 czerwca 2021 r. (sprawa Nr WAB.6740.0395.2021), ustalone dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Marklowickiej 15, na rzecz Gminy Gorzyce - w części realizowanej na parcelach nr 582/240, 1321/239, 488/14, 17, 1319/239, 1317/238, 875/216, 876/216, 386/216, 1061/216, 1121/216, 1120/216, 1390/217, 1389/217, 553/217, 1131/217, 1130/217, 653/218 (obecnie nr 1405/218 i 1406/218), 870/1 (obecnie nr 1019/1), 558/3, 405/6, 475/10 (obecnie nr 945/10 i 946/10), 659/6, 813/207 (obecnie nr 1696/207, 1695/207 i 1694/207), 814/207 (obecnie nr 1697/207, 1417/207 i 1418/207), 815/207, 1127/215, 1126/215, 663/237, 664/237, 665/237, 659/237, 658/237, 657/237, 1237/230, 677/230, 676/230, 694/229 (obecnie nr 1756/229), 689/221, 1079/221, 196, 195, 295, 1290/296, 849/216, 563/217, 411/1 (obecnie nr 1032/1), 412/1 (obecnie nr 1030/1), 478/12, 1048/230, 1080/221, 1062/216 (obecnie nr 1676/216), 1063/216 (obecnie nr 1656/216), 1064/216 (obecnie nr 1657/216), 510/221, 667/237, 668/237 (obecnie nr 1452/237), 644/207, 1123/207, 1284/207, 1156/207, 1155/207, 1154/207, 1124/207 i 646/14.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z treścią art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zmianami) organ, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, jest obowiązany, w drodze decyzji, przenieść to pozwolenie na wniosek nowego inwestora, jeżeli do wniosku inwestor dołączy oświadczenie o przejęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę, oświadczenie, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana.

Zgoda, nie jest wymagana, jeżeli własność nieruchomości lub uprawnienia wynikające z użytkowania wieczystego dotyczącego nieruchomości, objęte decyzją o pozwoleniu na budowę po wydaniu tego pozwolenia przeszły z dotychczasowego inwestora na nowego inwestora wnioskującego o przeniesienie pozwolenia na budowę.

Wobec powyższego organ administracji zgodą wyrażoną przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. zobowiązany został do przeniesienia ww. decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz Gminy Gorzyce.

Gmina Gorzyce oświadczyła, że przejmuje wszystkie warunki zawarte w ww. decyzjach oraz wykazała się prawem do dysponowania ww. nieruchomościami na cele budowlane wynikającym z oświadczenia, o którym mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ww. ustawy.

Wobec powyższego, postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zmianami).

z up. STAROSTY
mgr Marcin Celmer
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
(Dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymują strony postępowania:

- Gmina Gorzyce
- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim
- WAB aa PP

Klauzula informacyjna

1. **Administratorem danych osobowych** przetwarzanych w związku z postępowaniem jest **Starosta Wodzisławski** (ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śląski).
2. Państwa dane osobowe przetwarzamy w celu realizacji czynności administracyjnych w związku z wykonywaniem obowiązków prawnych ciążących na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), oraz w celu realizacji zadań wynikających z ustawy KPA oraz Prawo budowlane. W pewnym zakresie możemy przetwarzać dane osobowe również na podstawie Państwa zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) – np. numer telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. **Dane osobowe przetwarzamy przez okres wynikający z przepisów** dotyczących instrukcji kancelaryjnej, jednolitego rzeczowego wykazu akt i działania archiwów zakładowych.
4. W większości przypadków podanie przez Państwa danych jest **obowiązkiem ustawowym**. Obowiązek dotyczy wskazania Państwa danych identyfikacyjnych i danych opisujących okoliczności składanego wniosku. Dodatkowo mogą nam Państwo przekazać **dane opcjonalne w oparciu o Państwa zgodę**, które nie są niezbędne do realizacji wniosku, ale mogą np. usprawnić komunikację między nami.
5. Państwa dane możemy przekazywać **innym organom publicznym i podmiotom**, jednakże dokonujemy tego wyłącznie w sytuacji, gdy istnieje podstawa prawna do tego typu działań. Przetwarzanie Państwa danych osobowych możemy również powierzać czasowo **podwykonawcom wspierającym nas w realizacji naszych działań**.
6. W szczególności dotyczy to **podmiotów obsługujących lub udostępniających nam systemy informatyczne**, przy czym zakres przetwarzania ograniczony jest tylko i wyłącznie do wykonywania operacji takich jak: wdrożenie, naprawa, konserwacja tych systemów lub hosting danych. Państwa dane przekazujemy również **innym administratorom przetwarzającym je we własnym imieniu**, takim jak podmioty prowadzące działalność pocztową, kurierską lub płatniczą (banki), w zakresie niezbędnym do realizacji świadczeń względem Państwa.
7. Mają Państwo **prawo dostępu** do treści swoich danych i ich sprostowania, a w przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody – prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych, prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu i przenoszenia danych. W celu realizacji powyższych praw mogą Państwo złożyć do nas **wniosek**.
8. Mają Państwo ponadto prawo wniesienia **skargi** do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważają Państwo, że przetwarzanie Państwa danych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (2016/679) z dnia 27 kwietnia 2016 r.
9. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych mogą się Państwo kontaktować z **Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym**: iod@powiatwodzislawski.pl

